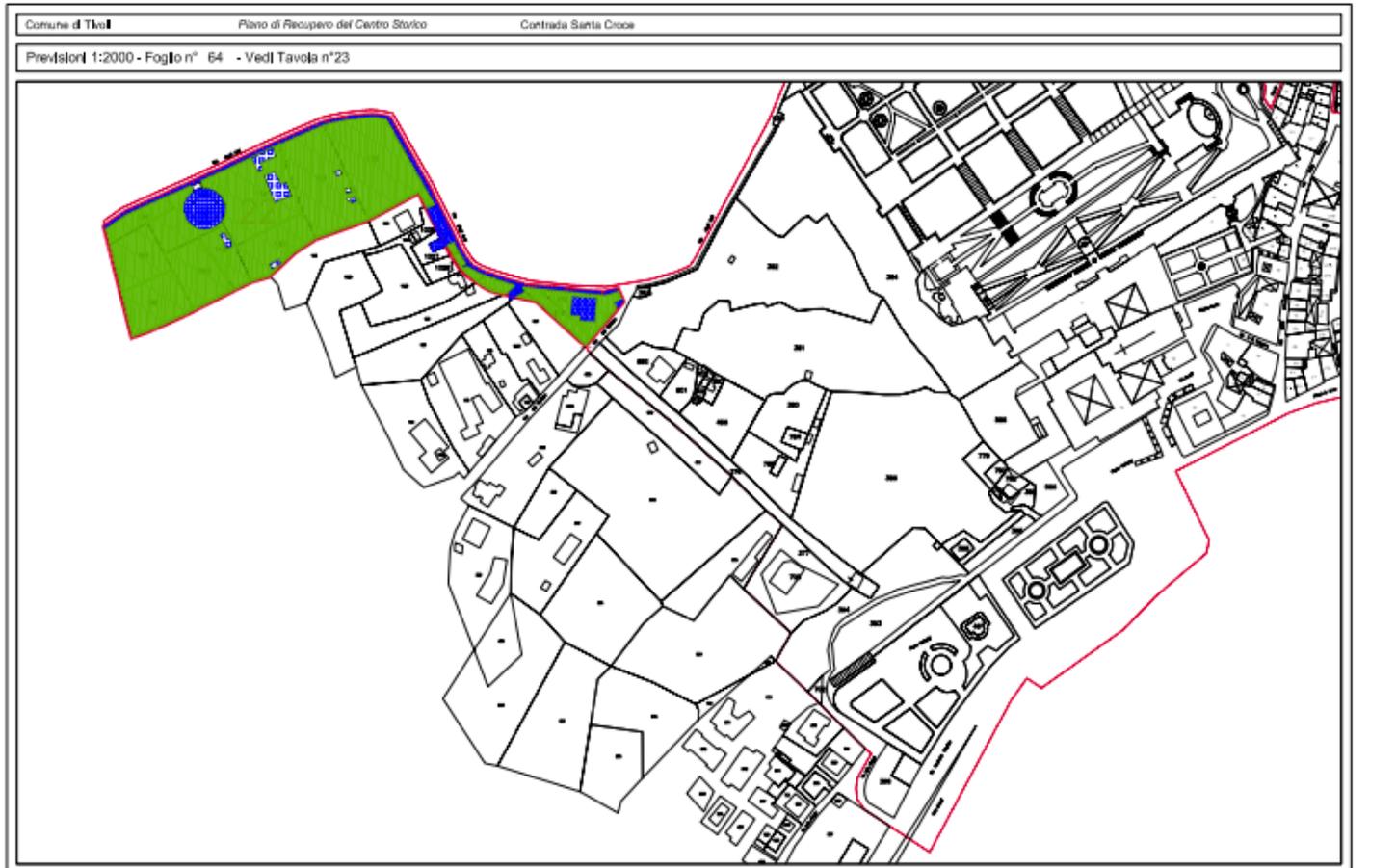




STATO DI FATTO:
 L'isolato è posizionato lungo Via degli Orti ed è caratterizzato dalla presenza del "Tempio della Tosse" e del muro di cinta degli antichi orti con canale d'irrigazione. All'interno dell'area, una volta colmata a "Pizzutello", tipica una ibridina. Sono stati edificati abusivamente manufatti ex st.
 L'area è vincolata dal vigente P.R.G. con il vincolo R3 (vincolo di non edificazione).
FINALITÀ E PRESCRIZIONI PARTICOLARI:
 Recupero ambientale ed archeologico dell'area, con reimpianto delle antiche colture a "Pizzutello". Restauero del muro di cinta e demolizione dei manufatti edificati senza titolo.



Comune di Tivoli Piano di Recupero del Centro Storico Contrada Santa Croce

Previsioni 1:2000 - Foglio n° 64 - Vedl Tavola n°23

PARAMETRI URBANISTICI ED EDILIZI

Categorie di intervento												
P.N.	M.O.	M.S.	RE.C.	RLC.	R.E.	R.E.L.	R.E.S.	D.R.1	D.R.2	D.R.3	N.E.	INC.
A												*
119												
121												
122												
123												
126												
144-A												
160												
474												
475												
802												
1023												
1026												
1027												
1028												

M.O.: Manutenzione Ordinaria R.E.S.: Ricostruzione Edilizia con sopraelevazione
 M.S.: Manutenzione Straordinaria R.E.L.: Demolizione e Ricostruzione dell'edificio con variazioni dimensionali
 RE.C.: Restauero Conservativo R.E.: Demolizione e Ricostruzione dell'edificio con massima utilizzazione e modifiche dimensionali
 RLC.: Ristrutturazione Conservativa R.E.S.: Demolizione e Ricostruzione dell'edificio con diversa utilizzazione e modifiche dimensionali
 R.E.: Ricostruzione Edilizia R.C.: Demolizione e Ricostruzione dell'edificio con diversa utilizzazione e modifiche dimensionali
 R.E.L.: Ricostruzione Edilizia con aggiunte locali INC.: Intervento

Comune di Tivoli Piano di Recupero del Centro Storico Contrada Santa Croce

P.N.	ELEMENTI EDILIZI										FINITURA FACCIATE				INFISSI				SERVIZI A RETE (art. 15 Piano del Colore)			
	Intonaco	Intestazione	Capitello	Decorazione	Decorazione	Decorazione	Decorazione	Decorazione	Decorazione	Decorazione	Decorazione	Decorazione	Decorazione	Decorazione								
119																						
121																						
122																						
123																						
126																						
144-A																						
160																						
474																						
475																						
802																						
1023																						
1026																						
1027																						
1028																						

