



COMUNE DI TIVOLI

(PROVINCIA DI ROMA)

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

SETTORE VIII LAVORI PUBBLICI

N. 113 del 20/01/2010

Oggetto: LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE PIAZZA GARIBALDI, VIA BOSELLI, PIAZZA TRENTO. APPROVAZIONE E LIQUIDAZIONE LAVORI IN ECONOMIA. APPROVAZIONE CERTIFICATO DI PAGAMENTO N.6 RELATIVO ALLO STATO FINALE (APPROVATO CON D.D. N.3005/2008). LIQUIDAZIONE FATTURE DITTA COREM COSTRUZIONI SRL.

N. 17 /Sett. VIII

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

Premesso:

- che con Determinazione Dirigenziale n. 34 del 13.01.2005 si provvedeva ad affidare, per la realizzazione dei lavori di “Riqualificazione Piazza Garibaldi, Via Borselli, Piazza Trento” i seguenti incarichi (su indicazione di quanto già stabilito con Deliberazione di Giunta Comun ale n. 172 del 27.05.2004):
 - Progettazione – Arch. Giuseppe Petrocchi, Dirigente del Sett. XI dell’Ente (avvalendosi della collaborazione dei dipendenti del settore medesimo)
 - Coordinamento della Sicurezza in fase progettuale ed esecutiva ai sensi del D.P.R. 494/96 e s.m.i. – Geom. Tullio Lucci, dipendente del Sett. VIII dell’Ente;
- che con i seguenti atti venivano approvati gli elaborati progettuali afferenti i lavori di “Riqualificazione Piazza Garibaldi, Via Borselli, Piazza Trento” redatti dall’Arch. Giuseppe Petrocchi, di seguito riportati:

- Progetto Preliminare – Deliberazione di Giunta Comunale n. 372 del 04.11.2004
- Progetto Definitivo – Determinazione Dirigenziale n. 1473 del 06.07.2005
- Progetto esecutivo – Determinazione Dirigenziale n. 1837 del 31.08.2005;
- che con la succitata Determinazione Dirigenziale 1837 del 31.08.2005 si dava atto che la somma occorrente per la realizzazione dell’opera in questione, di complessivi €1.800.000,00 risultava avere la seguente copertura finanziaria:
 - quanto ad €800.000,00 sul Cap. 3100.47 “Riqualficazione area Piazza Garibaldi” RR PP 2005, Int. 2.08.01.01, Imp. 1573/2005, finanziato con Mutuo della Cassa DD.PP pos. n. 447117100;
 - quanto ad €700.000,00 sul Cap. 3100.47 “Riqualficazione area Piazza Garibaldi” RR PP 2005, Int. 2.08.01.01, Imp. 1574/2005, finanziato con Contributo della Provincia di Roma nell’ambito del programma PRO.V.I.S.;
 - quanto ad €200.000,00 sul Cap. 3100.47 “Riqualficazione area Piazza Garibaldi” del Bilancio 2007, Int. 2.08.01.01, Imp. 1664/2007, finanziato con Contributo della Regione Lazio, ai sensi della Legge Regionale n. 14 del 08/11/2004 concernente le “Iniziative per la valorizzazione dei siti regionali iscritti nella lista del “Patrimonio Mondiale dell’Umanità - Siti UNESCO”;
 - quanto ad €100.000,00 sul Cap. 2038.04 “Interventi di Recupero e Riqualficazione Immobili del Patrimonio Comunale” RR PP 2004, Int. 2.01.05.01, Imp. 3144/2004, Sub 1/2004, in conto delle somme già a disposizione dell’Amministrazione per la realizzazione di Opere Pubbliche;
- che con Determinazione Dirigenziale n. 1159 del 23.05.2006 si provvedeva all’affidamento dei lavori in questione all’A.T.I. Corem Costruzioni S.r.l., la quale, in sede di Asta pubblica, tenutasi nella Residenza Municipale in data 25.10.2005, offrì a il ribasso del 26,423% sull’elenco prezzi unitari posto a base di gara (ai sensi dell’art. 21, comma 1, lettera A della Legge 109/94 e s.m.i.), aggiudicandosi l’appalto per l’importo contrattuale di €998.886,99 (di cui €66.683,02 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso);
- che in data 16.06.2006 è stato stipulato il Contratto d’appalto Rep. n. 18585 per l’esecuzione delle opere di che trattasi;
- che con Deliberazione della Giunta Comunale n. 193 del 22.06.2006 si provvedeva:
 - alla costituzione dell’”Ufficio per la Direzione Lavori”, così composto:
 - a) Coordinatore dell’Ufficio per la D.LL. - Arch. Giuseppe Petrocchi;
 - b) Direttore Operativo per la parte strutturale ed impiantistica – Ing. Pietro Lobascio
 - c) Assistente alla D.LL. – Arch. Roberto Baccante
 - all’affidamento dell’incarico di Collaudo statico, tecnico – amministrativo e in corso d’opera – Ing. Virginio Petrini;
- che in data 30.06.2006 è stata effettuata la consegna ed dei lavori;
- che con Deliberazione della Giunta Comunale n. 238 del 06.09.2006 si provvedeva:
 - all’approvazione di uno studio di fattibilità in variante, redatto dall’Arch. Giuseppe Petrocchi (su indicazione di quanto già stabilito con Deliberazione di Giunta Comunale n. 220 del 03.08.2006)
 - all’indicazione, allo stesso professionista, di procedere alla redazione di un’apposita perizia di variante architettonica, al fine di apportare alcune modifiche al disegno progettuale originale, ma senza aumento della spesa disponibile;
- che con Determinazione Dirigenziale n. 2948 del 11/12/2006 sono stati approvati gli atti contabili relativi al 1° Stato d’Avanzamento dei Lavori e liquidato il Certificato di Pagamento n. 1 all’ATI Corem Costruzioni srl;
- che con Determinazione Dirigenziale n° 172 del 25/01/2007 è stata approvata la 1° perizia di variante relativa ai lavori di “Riqualficazione Piazza Garibaldi, Via Boselli, Piazza Trento”, senza aumento della spesa complessiva del QTE che rimaneva dell’importo complessivo di €1.800.000,00;

- che con Determinazione Dirigenziale n. 584 del 09/03/2007 sono stati approvati gli atti contabili relativi al 2° Stato d'Avanzamento dei Lavori e liquidato il Certificato di Pagamento n. 2 all'ATI Corem Costruzioni srl;
- che con Determinazione Dirigenziale n. 1576 del 02/07/2007 sono stati approvati gli atti contabili relativi al 3° Stato d'Avanzamento dei Lavori e liquidato il Certificato di Pagamento n. 3 all'ATI Corem Costruzioni srl;
- che con Determinazione Dirigenziale n. 2315 del 04/10/2007 è stato approvato il nuovo QTE rimodulato, ma senza aumento della spesa complessiva dell'opera che rimaneva di € 1.800.000,00;
- che con Determinazione Dirigenziale n. 3203 del 18/12/2007 è stata approvata la 2° perizia di variante relativa ai lavori di "Riqualificazione Piazza Garibaldi, Via Boselli, Piazza Trento", senza aumento della spesa complessiva del QTE che rimaneva dell'importo complessivo di € 1.800.000,00;
- che con Determinazione Dirigenziale n. 36 del 09/01/2008 sono stati approvati gli atti contabili relativi al 4° Stato d'Avanzamento dei Lavori e liquidato il Certificato di Pagamento n. 4 all'ATI Corem Costruzioni srl;
- che con Determinazione Dirigenziale n. 1589 del 12/06/2008 è stata approvata la 3° perizia di variante relativa ai lavori di "Riqualificazione Piazza Garibaldi, Via Boselli, Piazza Trento", senza aumento della spesa complessiva del QTE che rimaneva dell'importo complessivo di € 1.800.000,00;
- che con Determinazione Dirigenziale n. 1850 del 17/07/2008 sono stati approvati gli atti contabili relativi al 5° Stato d'Avanzamento dei Lavori e liquidato il Certificato di Pagamento n. 5 all'ATI Corem Costruzioni srl;
- che con Determinazione Dirigenziale n. 3005 del 16/12/2008 si provvedeva:
 - ad approvare il QTE finale dell'opera di "Riqualificazione Piazza Garibaldi, Via Boselli, Piazza Trento" dell'importo complessivo di €1.800.000,00;
 - ad approvare gli atti contabili relativi al 6° ed ultimo Stato d'Avanzamento dei Lavori;
 - ad approvare la Relazione sul Conto Finale, (art. 173 c.2 DPR 554/1999), dalla quale risultava che il credito residuo a favore dell'ATI Corem Costruzioni srl, ammonta ad € 20.784,12 (di cui € 15.457,28 per saldo sull'importo lavori ed € 5.326,84 per svincolo ritenute a garanzia oltre IVA 10% di €2.078,41, per complessivi **€22.862,53**;
 - a dare atto che ad esito positivo del collaudo sarebbero state svincolate le somme, risultanti dalla Relazione sul Conto Finale, costituenti il credito residuo dell'A.T.I. Corem Costruzioni S.r.l. procedendo così alla relativa liquidazione;

Considerato:

- che l'Arch. Giuseppe Petrocchi in relazione ai lavori di cui all'oggetto ed in qualità di Direttore dei Lavori, ha trasmesso con nota del 30/07/2009, numero 10 liste in economia (dalla n°30 alla n°39) afferenti i lavori in questione;
- che il Responsabile del Procedimento, Ing. Luca Marta ha rilasciato i relativi certificati di pagamento n. 2 di €9.662,76 oltre IVA 10% di €966,76 per complessivi €10.629,04 (lavori in economia) e n. 3 di €195,44 oltre IVA 10% di €19,54 per complessivi €214,98 (svincolo ritenute a garanzie), per un credito totale a favore della Corem Costruzioni S.r.l. pari ad **€ 10.844,02**;
- che in relazione agli atti contabili afferenti lo Stato Finale dei lavori di "Riqualificazione Piazza Garibaldi, Via Boselli, Piazza Trento", già approvati con Determinazione Dirigenziale n. 3005 del 16/12/2008, il Responsabile del Procedimento, Ing. Luca Marta ha rimesso il certificato di pagamento n. 6 di €15.457,28 oltre IVA 10% di €1.545,73 per complessivi **€17.003,01**;

Atteso che, con Deliberazione di Giunta Comunale n. 308 del 24/11/2009 si approvavano gli Atti relativi al Collaudo Tecnico-Amministrativo dei lavori di “Riqualificazione Piazza Garibaldi, Via Boselli, Piazza Trento”, rimessi con nota prot. n° 60567 del 06/11/2009 dal collaudatore, Ing. Virginio Petrini, in coerenza con le risultanze della Relazione sul Conto Finale;

Visto che la ditta Corem Costruzioni S.r.l. ha rimesso le seguenti fatture:

- n. 14 del 30/09/2009 di €9.858,20 oltre IVA 10% di €985,82 per complessivi **€10.844,02** in relazione alle liste in economia in premessa citate;
- n. 18 del 27/11/2009 di €20.784,12 (di cui €15.457,28 per saldo sull'importo lavori ed €5.326,84 per svincolo ritenute a garanzia) oltre IVA 10% di €2.078,41 per complessivi **€22.862,53**;

Visti gli art. 107 e 153, comma 5, del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali, approvato con D.Lgs 18.08.2000 n° 267;

Visto l'art. 2 del Regolamento di contabilità approvato con deliberazione del Commissario Prefettizio n° 71 del 19.09.1996 e modificato con deliberazione del C.C. n° 158 del 27.12.2000 ;

DETERMINA

1. Di approvare le Liste in economia dal n°30 al n°39 rimesse dal Direttore dei Lavori, Arch. Giuseppe Petrocchi, relative ai lavori di “Riqualificazione Piazza Garibaldi, Via Boselli, Piazza Trento”, trasmesse in data 30/07/2009 ed eseguite dalla Ditta Corem Costruzioni S.r.l. per un importo complessivo di **€10.844,02**;
2. Di approvare i relativi certificati di pagamento, rimessi da Responsabile del Procedimento, Ing. Luca Marta, n. 2 di €9.662,76 oltre IVA 10% di €966,76 per complessivi €10.629,04 (lavori in economia) e n. 3 di €195,44 oltre IVA 10% di €19,54 per complessivi €214,98 (svincolo ritenute a garanzia), per un credito totale a favore della Corem Costruzioni S.r.l. pari ad **€10.844,02**;
3. Di approvare il certificato di pagamento n. 6 di €15.457,28 oltre IVA 10% di €1.545,73 per complessivi **€17.003,01**, rimesso dal Responsabile del Procedimento, Ing. Luca Marta, in relazione agli atti contabili afferenti lo Stato Finale dei lavori di “Riqualificazione Piazza Garibaldi, Via Boselli, Piazza Trento”, già approvati con Determinazione Dirigenziale n. 3005 del 16/12/2008;
4. Di liquidare all'ATI Corem Costruzioni S.r.l. le sottoelencate fatture:
 - n. 14 del 30/09/2009 di €9.858,20 oltre IVA 10% di €985,82 per complessivi **€10.844,02** afferenti le liste in economia (dalla n° 30 alla n° 39) in relazione ai lavori di “Riqualificazione Piazza Garibaldi, Via Boselli, Piazza Trento”;
 - n. 18 del 27/11/2009 di €20.784,12 (di cui €15.457,28 oltre IVA 10% per saldo sull'importo lavori, come da certificato di pagamento n. 6, emesso in relazione allo Stato finale già approvato con Determinazione Dirigenziale n. 3005 del 16/12/2008, ed €5.326,84 oltre IVA 10% per svincolo ritenute a garanzia liquidabili per effetto dell'approvazione con Deliberazione di Giunta Comunale n. 308 del 24/11/2009 del collaudo tecnico amministrativo) oltre IVA 10% di €2.078,41 per complessivi **€22.862,53**;

5. Di imputare la somma complessiva di **€ 33.706,55** sul Cap. 3100.47 “ Riqualficazione Piazza Garibaldi” RR PP 2005 – Int. 2.08.01.01 – Codice SIOPE 2102 – Imp. 1573/05 in conto del mutuo della Cassa DD.PP. pos. n. 447117100;
6. Di trasmettere copia della presente Determinazione Dirigenziale ai Settori VIII “Lavori Pubblici”, VII “Servizi Finanziari e all’Ufficio Mutui per i successivi adempimenti di rispettiva competenza;

Il Dirigente del Settore VIII “Lavori Pubblici”
Ing. Luca Marta



COMUNE DI TIVOLI
(Provincia di Roma)

OGGETTO: LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE PIAZZA GARIBALDI, VIA BOSELLI, PIAZZA TRENTO. APPROVAZIONE E LIQUIDAZIONE LAVORI IN ECONOMIA. APPROVAZIONE CERTIFICATO DI PAGAMENTO N.6 RELATIVO ALLO STATO FINALE (APPROVATO CON D.D. N.3005/2008). LIQUIDAZIONE FATTURE DITTA COREM COSTRUZIONI SRL.

Della determinazione n. 113 del 20/01/2010 viene iniziata la pubblicazione all'Albo Pretorio il 08/03/2010 per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art. 26, comma 4, del Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi.

Tivoli, lì 08/03/2010

Il Segretario Generale